

Stadt Bad Oldesloe Der Bürgermeister Tiefbau		
Datum 22.11.2007	Aktenzeichen IV.60.1 797.18; 023.164; 022.3; 023.124 Industriegleis allg./Damm/LV	<b>TOP</b> 7
<b>Sitzungsvorlage</b>  öffentlich		
<b>Beratungsfolge</b> Finanzausschuss Stadtverordnetenversammlung		<b>Sitzungsdatum</b> 12.12.2007 17.12.2007

## **Überplanmäßige Ausgabe für die Sanierung Bahndamm Industriegleis HH-St. 7910.95300**

### **1. Sachverhalt**

Der Damm des Industriegleises ist im Bereich des Friedhofes auf einer Länge von ca. 70 m rechnerisch nicht mehr standsicher und ist somit zu sanieren. Das Bauvorhaben umfasst unter Anderem das Einbringen von 67 Stahlpfählen mit einer jeweiligen Länge von 11 m. Die Sanierungsmaßnahme wurde im Vorfeld mit dem Eisenbahnbundesamt abgestimmt.

Die Submission am Dienstag, dem 20.11.2007, brachte folgendes Ergebnis: Günstigste Bieterin ist ein Unternehmen aus Stockelsdorf mit einer Bruttoangebotssumme von 196.517,00 €

Das Vorhaben wird durch die Stadt Bad Oldesloe realisiert, wobei eine Vereinbarung mit dem Kreis Stormarn hinsichtlich der Kostenaufteilung geschlossen wurde, die eine Verteilung von 66,66 % (Stadt Bad Oldesloe) und 33,34 % (Kreis Stormarn) beinhaltet. Der parallel zum Gleis verlaufende Rad- und Wanderweg unterliegt in der Unterhaltungspflicht des Kreises. Das Industriegleis obliegt der Stadt Bad Oldesloe. Aufgrund dieser verteilten Lasten erfolgte die prozentuale Aufteilung der Kostenübernahme.

### **2. Finanzielle Auswirkungen**

Die veranschlagten Kosten der Gesamtbaumaßnahme lagen im Frühjahr 2007 bei 160.000 €. Unter Anderem sind aufgrund der konjunkturellen Veränderungen hinsichtlich der Stahlpreise höhere Ausschreibungsergebnisse erzielt worden. Auch hat die statische Überprüfung des Eisenbahnbundesamtes eine höhere Anzahl der einzubringenden Stahlpfähle gegenüber der ursprünglichen Planung bewirkt.

Zurzeit stehen bei der HH-St. 7910.95300 (Sanierung Bahndamm) noch 144.831,95 € zur Verfügung. Die fehlenden Haushaltsmittel in Höhe von ca. 60.000 € (52.000 € Bauauftrag zzgl. 8.000 € weitere Kosten) müssen überplanmäßig gem. § 82 GO bereitgestellt werden.

Eine Deckung erfolgt durch Mehreinnahmen bei der HH-St. 7910.36200 (Kostenanteil Kreis) in Höhe von ca. 20.000 € (1/3 von 60.000 €) und durch Minderausgaben bei der HH-St. 7710.93500 (Erwerb von beweglichen Sachen - Bauhof) in Höhe von 40.000 €. Auf der HH-Stelle liegt ein Sperrvermerk, der durch den Finanzausschuss aufzuheben ist. Aus Sicht der Verwaltung werden die Haushaltsmittel in diesem Jahr nicht mehr benötigt, so dass der Sperrvermerk aufgehoben und die nicht benötigten Haushaltsmittel im Jahresabschluss Eingang finden sollte. Gegebenenfalls müssten die Haushaltsmittel im Haushaltsjahr 2008 neu geordnet werden.

### **3. Leitwerte**

1. Bad Oldesloe – die Stadt im Grünen mit hohem Freizeit- und Erholungswert
2. Bad Oldesloe – die lebendige und mobile Stadt mit hoher Wirtschaftskraft

Der Radwanderweg und die parallel laufende Bahntrasse des Industriegleises der Stadt Bad Oldesloe beinhalten sowohl den Faktor der Naherholung als auch den der Wirtschaftskraft.

### **4. Vorschlag zum Beschluss**

- a) Der Finanzausschuss beschließt, den Sperrvermerk auf der Haushaltsstelle 7710.93500 – (Erwerb von beweglichen Sachen – Bauhof) aufzuheben. Die nicht für die nachstehende überplanmäßige Ausgabe herangezogenen Haushaltsmittel werden dem Jahresabschluss 2007 zugeführt.
  
- b) Der Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung zu beschließen:  
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die fehlenden Haushaltsmittel in Höhe von 60.000 € werden gemäß § 82 GO überplanmäßig bei der HH-St. 7910.95300 (Sanierung Bahndamm Industriegleis) bereitgestellt. Eine Deckung erfolgt durch Mehreinnahmen bei der HH-St. 7910.36200 (Kostenanteil Kreis) in Höhe von 20.000 € (1/3 von 60.000 €) und durch Minderausgaben bei der HH-St. 7710.93500 (Erwerb von beweglichen Sachen - Bauhof) in Höhe von 40.000 €.

Tassilo von Bary  
Bürgermeister

Anlage: Kostenschätzung vom April 2007

Ingenieurbüro für Erd- und Grundbau Dipl.-Ing. Holger Cords

Bauentwurf: Ertüchtigung des Erddammes Industriegleis / Radwanderweg Bad Oldesloe – Blumendorf

**F.) Kostenschätzung – Bauentwurf (Stand April 2007)**

Tit. I Vorbereitende Arbeiten

1.1	Baufeld freimachen (Lichttraumprofil)	pauschal	2.000,00 €
1.2	Verkehrssicherung	pauschal	500,00 €
1.3	Holzgeländer demontieren + zwischenlagern	pauschal	1.000,00 €
1.4	Arbeitsfläche vorbereiten (Baggermatratzen)	pauschal	1.500,00 €
1.5	Lokomotive + Waggon vorhalten (3 Wo)	pauschal	<u>9.000,00 €</u>
	Σ Tit. I		14.000,00 €

Tit. II Ertüchtigung des Damms (Nord- + Südseite)

3.1	Baustelleneinrichtung	pauschal	5.000,00 €
3.2	Pfahlkopflöcher vorbereiten	60 Stck.	3.000,00 €
3.3	Stahlrohre Ø 406 liefern	60 Stck.	48.000,00 €
3.4	Kopfblech vorbereiten incl. Rückbau	60 Stck.	3.000,00 €
3.4	Stahlrohre Ø 406 einvibrieren	60 Stck.	12.000,00 €
3.5	Rohrköpfe schließen (Beton)	60 Stck.	<u>3.000,00 €</u>
	Σ Tit. II		74.000,00 €

Tit. III Oberbau herrichten

5.1	Bohrkopflöcher stopfen	50 lfdm	1.000,00 €
5.2	Asphalt im Weg aufnehmen	pauschal	1.800,00 €
5.3	Kiestragschicht ergänzen	pauschal	1.400,00 €
5.4	Randeinfassung Wanderweg neu	90 lfdm	6.300,00 €
5.5	Asphaltdecke neu	90 lfdm	2.700,00 €
5.6	Böschungsgeländer neu	90 lfdm	4.500,00 €
5.7	Holzgeländer Bahn/Weg wieder herstellen	90 lfdm	<u>1.000,00 €</u>
	Σ Tit. III		18.700,00 €

Tit. IV Entwässerungsarbeiten

2.1	Durchlass kontrollieren	pauschal	500,00 €
2.2	Ab- und Zulaufitg. herrichten	pauschal	1.000,00 €
2.3	Rohrmündungen einfassen	pauschal	2.000,00 €
2.4	Graben-Friedhofseite profilieren	pauschal	500,00 €
2.5	Wasserbausteine für Sohle liefern + einb.	pauschal	2.000,00 €
2.6	Buschlahnung an Grabenböschungen herst.	pauschal	<u>3.000,00 €</u>
	Σ Tit. IV		9.000,00 €

Übertrag Tit. I - IV 115.700,00 €

Ingenieurbüro für Erd- und Grundbau Dipl.-Ing. Holger Cords

Bauentwurf: Ertüchtigung des Erddammes Industriegleis / Radwanderweg Bad Oldesloe – Blumendorf

	Übertrag Tit. I - IV	115.700,00 €
<u>Tit. V Planungskosten</u>		
7.1	Planung + Baultg.	ca. 8.000,00 €
7.2	Vermessung	ca. 3.000,00 €
7.3	Landschaftspf. Begleitplan	ca. 5.000,00 €
7.4	Sonstiges (Kanalaugel u. a.)	ca. <u>2.000,00 €</u>
	Σ Tit. V	18.000,00 €
	Nettokosten	<u>133.700,00 €</u>
	+ 19 % MWSt.	<u>25.403,00 €</u>
		159.103,00 €
	zzgl. Rundung	<u>897,00 €</u>
	<b>Gesamtkosten, brutto</b>	<b><u>160.000,00 €</u></b>

aufgestellt: Dipl.-Ing. Holger Cords / 18.04.2007