

## Niederschrift

über die 29. Sitzung der Wahlperiode 2013 - 2018  
**des Finanzausschusses**  
am: 17.02.2016  
Ort: im Sitzungszimmer 2.09 des Verwaltungsgebäudes,  
Markt 5  
Beginn/Ende: 19:00 Uhr/ 20:45 Uhr

### TeilnehmerInnen:

#### Ausschuss

Frau Birgit Reichardt-Mewes	Vorsitzende/r	
Frau Rosemarie Behrend	Stadtverordnete/r	(Vertreterin von Herrn Schneider)
Frau Karin Hoffmann	Stadtverordnete/r	
Frau Sabine Stock	Bürgerliches Mitglied	
Herr Björn Wahnfried	Stadtverordnete/r	
Frau Nicole Kanapin	Bürgerliches Mitglied	
Herr Torsten Lohse	Stadtverordnete/r	
Herr Matthias Rohde	Stadtverordnete/r	
Herr Lajoscha Rausch	Bürgerliches Mitglied	
Herr Torben Klöhn	Stadtverordnete/r	
Frau Hildegard Pontow	Bürgerliches Mitglied	

#### Verwaltung

Frau Mandy Treetzen	Verwaltung	
Herr Jürgen Fahl	Verwaltung	(ab TOP 5)
Herr Tassilo von Bary	Verwaltung	
Herr Thomas Sobczak	Verwaltung	
Herr Sven Nils-Olsson-Boy	Schriftführer	

#### **Es fehlen entschuldigt:**

Herr Jürgen Schneider

## **Tagesordnung:**

### ***Öffentliche Tagesordnungspunkte***

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Aktuelles aus den Fachbereichen
6. Fortbestand des Musikzuges der Feuerwehr Bad Oldesloe 0975/2013-2018
7. Beschlusskontrolle 0978/2013-2018
8. Mitteilungen/Anfragen

### ***Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte***

9. Mitteilungen/Anfragen
10. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - nicht öffentlicher Teil
11. Beschlusskontrolle 0977/2013-2018
12. Liste Notarbeauftragung für das Jahr 2015 0963/2013-2018
13. Travebad: Abschluss eines Vergleiches 0982/2013-2018

1.

**Eröffnung der Sitzung**

---

Frau Reichardt-Mewes eröffnet die Finanzausschusssitzung und begrüßt die Anwesenden.

---

Arbeitsauftrag

An

**2.**

**Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung  
der Tagesordnung**

---

Frau Reichardt-Mewes stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Finanzausschuss ist mit 11 erschienenen Mitgliedern beschlussfähig.

Die Punkte 9 bis 13 werden nicht öffentlich beraten, hierzu wird auf die nicht öffentliche Niederschrift verwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

**11 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Enthaltungen**

Die vorstehende Tagesordnung wird festgestellt.

---

Arbeitsauftrag

An

**3.**

**Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil**

---

Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung des Finanzausschusses am 20.01.2016 liegen nicht vor.

---

Arbeitsauftrag

An

4.

**Einwohnerfragestunde**

---

Schriftliche Anfragen liegen nicht vor, mündliche werden nicht gestellt.

---

Arbeitsauftrag

An

**5.**

**Aktuelles aus den Fachbereichen**

---

**5.1**

Frau Treetzen berichtet, dass von der Kommunalaufsicht ein Fragenkatalog zum Haushalt 2016 eingegangen ist. Dieser wird zzt. von der Verwaltung abgearbeitet. Mit einer wahrscheinlich eingeschränkten Genehmigung des Haushaltes 2016 kann ggf. Ende Februar, Anfang März gerechnet werden.

**5.2**

Frau Treetzen berichtet zu einem Wasserschaden an der TSS. Beim einem Starkregen im Dezember lief Wasser über die Fensterfront des Lernateliers in das Untergeschoss, da der Pumpenschacht ausgefallen war, Erstmaßnahmen wurden eingeleitet. Die Kosten für die Renovierung betragen rd. 94.000 €. Diese werden zwischenzeitlich aus den Mittel des Deckungskreises entnommen, müssen aber, überplanmäßig oder über den Nachtrag 2016, wieder zur Verfügung gestellt werden.

Herr Fahl nimmt an der Sitzung teil.

**5.3**

Frau Treezen berichtet, dass das KFW Programm Sonderfazilität „Flüchtlingsunterkünfte“ bereits ausgeschöpft ist. Mit diesem Programm wurden 1,5 Mrd. € für den Bau von Flüchtlingsunterkünften zinslos bereitgestellt. Bei genauerer Betrachtung sind aber auch mit diesem Programm Kosten für den Kreditnehmer entstanden. Über den Haushalt 2016 ff war geplant, die drei veranschlagten Neubauten von Flüchtlingsunterkünften zumindest teilweise über dieses Programm zu finanzieren.

Über das Programm Investitionskredit Kommunen können weiterhin günstig finanzierte Mittel beantragt werden.

---

Arbeitsauftrag

An

6.

**Fortbestand des Musikzuges der Feuerwehr Bad Oldesloe  
Sachverhalt: Beschlussvorlage des SB Bürgeramt vom 25.01.2016**

---

Frau Reichardt-Mewes begrüßt die anwesenden Mitglieder der Feuerwehr und des Musikzuges.

In der Diskussion wird von verschiedenen Seiten die Kostenfrage angesprochen. Wie hoch sind die zusätzlichen Kosten, wenn auch der Anhänger des Musikzuges in der neu zu errichtenden Garage, die aufgrund des Brandschutzgesetzes beheizt sein muss, untergebracht wird.

Frau Reichardt-Mewes schlägt vor, den Beschlussvorschlag in drei Punkten zur Abstimmung zu stellen.

**Beschluss (Änderungen jeweils fett markiert)**

Der Finanzausschuss beschließt:

Die Bereitschaft der Ortswehrführung Rethwischfeld und der Musikzugführung hinsichtlich der angestrebten Aufnahme des Musikzuges in die Ortswehr Rethwischfeld wird begrüßt.

**Abstimmungsergebnis:**

**11 Stimmen dafür**  
**0 Stimmen dagegen**  
**0 Enthaltungen**

Der Finanzausschuss beschließt:

Vor diesem Hintergrund wird die Verwaltung beauftragt, in 2016 und damit rechtzeitig zu den Beratungen des Haushaltes 2017 die Errichtung einer neuen freistehenden Garage auf dem Gelände der Feuerwache Rethwischfeld zu planen und mit Kosten zu hinterlegen. **Dabei sind die Kosten für a) die Unterbringung des vorhandenen MTW und b) die Unterbringung des vorhandenen MTW und des städtische Anhängers für den Musikzug zu ermitteln.** Bei der Planung soll optional eine multifunktionale Nutzung hinsichtlich der Proben des Musikzuges geprüft werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**11 Stimmen dafür**



**0 Stimmen dagegen**  
**0 Enthaltungen**

Der Finanzausschuss beschließt:

Die Verwaltung wird ferner beauftragt, einen angemessenen Sachkostentitel für den laufenden Betrieb des Musikzuges gemeinsam mit den Beteiligten zu ermitteln und ebenfalls in den **Haushaltsberatungen 2017 vorzustellen**. Im Jahresverlauf 2016 entstehende, unabweisbare nicht-investive Sachkosten für den Feuerwehr-Musikzug müssen im Bedarfsfall aus den laufenden Haushaltsmitteln 2016 des Sachgebietes Feuerwehr bestritten werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**11 Stimmen dafür**  
**0 Stimmen dagegen**  
**0 Enthaltungen**

Sobald die finanziellen Daten vorliegen sollen sie den Mitgliedern des Finanzausschusses per Mail übermittelt werden.

---

Arbeitsauftrag

An

7.

**Beschlusskontrolle**

**Sachverhalt: Berichtsvorlage des SB Allg. Finanzwirtschaft**

---

7.1

FA 20.01.2016, TOP 10, Baubetriebshof

Frau Treetzen führt aus, dass dieser Punkt der nicht-öffentlichen Beschlusskontrolle zuzuordnen ist und auch dort beantwortet wird.

7.2

FA 12.12.2012, TOP 11, Pachtverträge Sportstätten

Herr Sobczak verteilt den gewünschten Zeitplan (dem Protokoll als Anlage beigefügt) zum Neuabschluss der Pachtverträge.

7.3

FA 02.07.2014, TOP 8, Förderung von Sport

Herr Sobczak erläutert, dass der Vorgang zzt. bearbeitet wird. Es hat sich dabei herausgestellt, dass es sich faktisch um eine aufwändige Kostenrechnung für Sportstätten handelt.

Frau Treetzen ergänzt, dass die dargestellten Daten mit den Abrechnungen der Schulkostenbeiträge für die entsprechenden Jahre abgeglichen werden müssen.

**Weiteres Vorgehen/Empfehlung**

Der Finanzausschuss nimmt die Beschlusskontrolle zur Kenntnis.

---

Arbeitsauftrag

An

## Aktenvermerk

**Sachbearbeiter/Sachbearbeiterin:** Herr Sobczak  
**Organisationseinheit:** Bürgeramt  
**Aktenzeichen:** III 880.21 - 3-42400

**Datum:** 17.02.2016

### Neuabschluss Pachtverträge über die Oldesloer Sportstätten; Zeitplan

Die mit dem VfL Oldesloe über das Travestadion und dem SV Türkspor über das Kurparkstadion abgeschlossenen Pachtverträge sind befristet und enden zum 31.12.2016. Die Verträge müssen im weiteren Jahresverlauf 2016 zwingend neu verhandelt werden.

Zeitplan (Stand 17.02.2016):

12.02.2016	Das Gespräch mit dem (teilweise neubesetzen) Vorstand des VfL Oldesloe zu verschiedenen Themenbereichen hat stattgefunden. Die Übersendung des Pachtvertragsentwurfes wurde „kurzfristig“ angekündigt.
bis 26.02.2016	Versand Pachtvertragsentwurf an den VfL Oldesloe
bis 26.02.2016	Kontaktaufnahme mit dem SV Türkspor
bis 04.03.2016	Versand Pachtvertragsentwurf an den SV Türkspor
bis 18.03.2016	Erste Gesprächsrunde mit dem VfL Oldesloe
bis 31.03.2016	Erste Gesprächsrunde mit dem SV Türkspor
bis 30.04.2016	Finale Erarbeitung Entwurf Finanzierungsvereinbarung
bis 06.05.2016	Versand Entwurf Finanzierungsvereinbarung an die Vereine
bis 31.05.2016	Zweite Verhandlungsrunden mit dem VfL Oldesloe und dem SV Türkspor
bis 15.07.2016	Weitere Zwischenabstimmungen sowie finale Verhandlungsrunden mit dem VfL Oldesloe und dem SV Türkspor
bis 15.08.2016	Erstellung Beschlussvorlagen
07.09.2016	BSKA – Beratungsschwerpunkt Finanzierungsvereinbarungen
14.09.2016	FA – Beratungsschwerpunkt Pachtverträge
26.09.2016	STVV – Gesamtbeschluss
Oktober 2016	Bei Nichtbeschlussfassung: Fortführung der Gremienberatung

Im Auftrag

Sobczak

**8.**

**Mitteilungen/Anfragen**

---

Es erfolgen keine Mitteilungen/Anfragen.

---

Arbeitsauftrag

An

<b>Niederschrift öffentlich über die 29. Sitzung des Finanzausschusses am 17.02.2016</b>
--

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Nach Abschluss der nicht öffentlichen Beratungen eröffnet die Vorsitzende den öffentlichen Teil wieder und gibt gemäß § 35 Abs. 3 GO die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

### **13. Travebad: Abschluss eines Vergleiches**

Der Finanzausschuss hat der Stadtverordnetenversammlung empfohlen, einem Vergleich zuzustimmen.

Frau Reichardt-Mewes bedankt sich bei Frau Pontow für die Zusammenarbeit im Finanzausschuss, da Frau Pontow in den BSKA wechseln wird.

Frau Reichardt-Mewes schließt die Sitzung.

---

Arbeitsauftrag

An

## Beurkundung - öffentlich

der 29. Sitzung der Wahlperiode 2013 - 2018  
**des Finanzausschusses**  
am: 17.02.2016  
Ort: im Sitzungszimmer 2.09 des Verwaltungsgebäudes, Markt 5  
Beginn/Ende: 19:00 Uhr/20:45 Uhr

Reichardt-Mewes  
Vorsitz

Nils-Olsson-Boy  
Schriftführung