

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die 21. öffentliche Sitzung der Wahlperiode 2008 – 2013 für das Gremium Umwelt- und Energieausschuss der Stadt Bad Oldesloe findet statt am

**02.09.2010, um 19:00 Uhr  
im Sitzungszimmer 2.09 des Verwaltungsgebäudes,  
Markt 5 .**

Ich lade Sie hiermit zu dieser Sitzung ein und überreiche Ihnen die Tagesordnung mit Vorlagen.

Sollten Sie verhindert sein, benachrichtigen Sie bitte den Ausschussvorsitzenden und Ihre Stellvertretung durch Übermittlung der Sitzungsunterlagen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Nicole Burow

## **Tagesordnung**


### ***Öffentliche Tagesordnungspunkte***

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Aktuelles aus dem Fachbereich
6. Investitionsplan 2011 der Stadtwerke Bad Oldesloe 0882/2008-2013
7. Mitteilungen / Anfragen

### ***Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte***

8. Mitteilungen / Anfragen
9. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - nicht öffentlicher Teil
10. Beschlusskontrolle

Darüber hinaus schlägt die Verwaltung vor, die Punkte 8 bis 10 nicht öffentlich zu beraten.

		<b>Drucksachen-Nr.</b> 0882/2008-2013
<b>Datum</b> 18.08.2010	<b>Aktenzeichen</b>	<b>TOP</b>
<b>Sitzungsvorlage</b>  <b>öffentlich</b>		
<b>Beratungsfolge</b>  Umwelt- und Energieausschuss Finanzausschuss		<b>Sitzungsdatum</b>  02.09.2010 08.09.2010

## Investitionsplan 2011 der Stadtwerke Bad Oldesloe

### 1. Sachverhalt

Das für das Wirtschaftsjahr 2011 vorgesehene Investitionsvolumen der Stadtwerke Bad Oldesloe liegt gemäß anliegendem Entwurf des Investitionsplanes für alle Sparten insgesamt bei 12.826 T€ und somit um 7.138 T€ höher als im Wirtschaftsplan 2010.

Größte Einzelposten im Investitionsplan 2011 sind die Sanierung und Attraktivierung des Hallenbades mit einer Summe von 4,6 Mio. €, die Erneuerung des Wasserwerkes am Schwarzendamm mit einem Ansatz von 2,2 Mio. € sowie der Umbau des Kurbades mit 850 T€.

Für die Erschließung des dritten Bauabschnittes des B-Plangebietes Nr. 71 (Steinfelder Redder) wurden für alle Sparten 498 T€ angesetzt.

Für den Ausbau der Breitbandversorgung in Bad Oldesloe wurden Investitionsmittel in Höhe von 447 T€ veranschlagt.

Im Bereich der Strom-, Gas-, Wärme- und Wasserversorgung sowie der Abwasserentsorgung sind Erneuerungen der Leitungsnetze aufgrund schlechten Zustands (u.a. im Bereich Bahnhofstr./Reimer-Hansen-Str., Wendum) sowie Netzerweiterungen notwendig (inkl. Hausanschlüsse, Investitionsvolumen 2.784 T€).

Anlagenerneuerungen und -erweiterungen in den Bereichen der Leittechnik, Trafo-, Gasregler- und Pumpstationen (einschl. Grunderwerb), Wärmeversorgungsanlagen und Freibad sind mit einem Volumen von 658 T€ erforderlich.

Für den Erwerb von Zählern, Messgeräten und sonstigem beweglichem Vermögen sind insgesamt 489 T€ für sämtliche Sparten vorgesehen.

Die Position „Unvorhergesehenes“ beträgt für alle Sparten entsprechend dem Vorjahr insgesamt 300 T€.

## **2. Finanzielle Auswirkungen**

Die im Investitionsplan vorgesehenen Maßnahmen lösen über die Abschreibungsdauer der Anlagen Kapitalkosten (Abschreibungen und Zinsen) in einer Größenordnung von jährlich rd. 1.029 T€ aus. Die konkreten finanziellen Auswirkungen unter Berücksichtigung etwaiger Anlagenabgänge und der tatsächlich erforderlichen Kreditaufnahme etc. werden im Zuge der Erstellung des Erfolgsplanes ermittelt.

## **3. Leitwerte**

Die nachhaltige Entwicklung der Stadtwerke Bad Oldesloe unterstützt den Leitwert:

„Bad Oldesloe – die lebendige und mobile Stadt mit hoher Wirtschaftskraft“

## **4. Vorschlag zum Beschluss**

### **A) Für den Umwelt- und Energieausschuss**

Der Umwelt- und Energieausschuss stimmt dem von der Werkleitung vorgelegten Investitionsplanentwurf für das Wirtschaftsjahr 2011 in der der Sitzungsvorlage beigefügten Fassung zu.

### **B) Für den Finanzausschuss**

Der Finanzausschuss stimmt dem von der Werkleitung vorgelegten Investitionsplanentwurf für das Wirtschaftsjahr 2011 in der der Sitzungsvorlage beigefügten Fassung zu.

**stadtwerke  
bad oldesloe**

(Fahl)

Anlage: Investitionsplan Stadtwerke Bad Oldesloe für das Jahr 2011, Stand 18.08.2009

## Investitionsplan 2011 der Stadtwerke Bad Oldesloe

Stand 18.08.2010

<b>Zusammenfassung:</b>		<b>T€</b>
<b>A.</b>	<b>Gemeinsamer Bereich</b>	<b>517</b>
<b>B.</b>	<b>Stromversorgung</b>	<b>758</b>
<b>C.</b>	<b>Gasversorgung</b>	<b>1.165</b>
<b>D.</b>	<b>Wasserversorgung</b>	<b>2.865</b>
<b>E.</b>	<b>Wärmeversorgung</b>	<b>419</b>
<b>F.</b>	<b>Bäderbetriebe</b>	<b>5.460</b>
<b>G.</b>	<b>Abwasserentsorgung</b>	<b>1.342</b>
<b>H.</b>	<b>Unvorhergesehenes</b>	<b>300</b>
	<b>Gesamt</b>	<b>12.826</b>

<b>A. Gemeinsamer Bereich</b>	T€	T€
<b>I. Grundstücke und Gebäude</b>		
PoP (Point of Presence) für Breitbandversorgung (Grundstück und Bauwerk)	30	
Summe Grundstücke und Gebäude	<u>30</u>	30
<b>II. Leittechnik</b>		
1. Erneuerung von Unterstationen für die Leittechnik in diversen Außenanlagen	36	
2. Neubau von Unterstationen (Feldscheune Blumendorf, West II, Theodor-Storm-Str.)	<u>12</u>	
Summe Leittechnik	48	48
<b>III. Meldekabelnetz</b>		
1. Erneuerung Meldekabel Anna-Heitmann-Weg	9	
2. Neuverlegung Meldekabel Bahnhofstraße	<u>13</u>	
Summe Meldekabelnetz	22	22
<b>IV. Breitband</b>		
1. Erschließung des Baugebietes B 71 (Steinfelder Redder) und des Gewerbegebietes Süd-Ost mit Glasfaserkabeln, inkl. Verbindung über östliche Innenstadt	417	
Summe Breitband	<u>417</u>	417
<b>Gesamtsumme Gemeinsamer Bereich</b>		<u>517</u>

<b>B. Stromversorgung</b>	T€	T€
<b>I. Grundstücke und Gebäude</b>		
1. Grundstück für neue Trafostation West II	5	
<b>Summe Grundstücke und Gebäude</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>II. Verteilungsanlagen</b>		
1. Spannungsqualitätsüberwachung für Hauptschaltanlage Sehmsdorfer Straße	14	
<b>Summe Verteilungsanlagen</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
<b>III. Umspannung</b>		
1. Neubau Trafostation West II	47	
2. Erneuerung Trafostation Mennokate	40	
3. Erneuerung Trafostation Sandkamp	40	
<b>Summe Umspannung</b>	<b>127</b>	<b>127</b>
<b>IV. Mittelspannung</b>		
1. Erneuerung von 3 Mittelspannungssystemes im Anna-Heitmann-Weg vom Klärwerk bis zur HS Sehmsdorfer Straße	150	
2. Erneuerung Mittelspannungssystem in der Bahnhofstraße	60	
3. Mittelspannungshausanschlüsse, ca. 3 Stck. ohne Trafostation	18	
<b>Summe Mittelspannung</b>	<b>228</b>	<b>228</b>
<b>V. Niederspannung</b>		
1. Neubau Niederspannungs-Verbindungsleitung B-Plan 71 im Zuge des Brückenbaus	15	
2. Erneuerung Niederspannungsnetz und Hausanschlüsse Bahnhofstraße	35	
3. Erneuerung Niederspannungsnetz und Hausanschlüsse Alte Ratzeburger Landstraße	75	
4. Neubau Niederspannungsnetz im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. Bauabschnitt	65	
5. Niederspannungs-Hausanschlüsse, ca. 100 Stück	100	
<b>Summe Niederspannung</b>	<b>290</b>	<b>290</b>
<b>VI. Sonstiges</b>		
1. Zähler und Messgeräte	84	
2. Modems für Zählerfernauslesung	10	
<b>Summe Sonstiges</b>	<b>94</b>	<b>94</b>
<b>Gesamtsumme Stromversorgung</b>		<b>758</b>

<b>C. Gasversorgung</b>	T€	T€
<b>I. Grundstücke und Gebäude</b>		
Summe Grundstücke und Gebäude	0	0
<b>II. Erzeugungs- und Bezugsanlagen</b>		
1. Ertüchtigung Mengenregelung Gasübergabestation Stubbendorf	<u>70</u>	
Summe Erzeugungs- und Bezugsanlagen	70	70
<b>III. Verteilungsanlagen</b>		
1. Neue Gasregelstation beim Hallenbad	<u>25</u>	
Summe Verteilungsanlagen	25	25
<b>IV. Netzbau Mitteldruck</b>		
1. Erneuerung Mitteldrucknetz und Hausanschlüsse Reimer-Hansen-Straße	62	
2. Erneuerung Mitteldrucknetz Lübecker Str., Stadtwerke bis Travenhöhe	97	
3. Mitteldruck-Hausanschlüsse ca. 120 Stück	<u>144</u>	
Summe Mitteldruck	303	303
<b>V. Netzbau Niederdruck</b>		
1. Neubau Niederdruck-Verbindungsleitung B-Plan 71 im Zuge des Brückenbaus	27	
2. Erneuerung Niederdrucknetz und Hausanschlüsse Bahnhofstraße	53	
3. Erneuerung Niederdrucknetz und Hausanschlüsse Wendum	86	
4. Erneuerung Niederdrucknetz und Hausanschlüsse Stockmannstr., Reinfeld	40	
5. Erneuerung Niederdrucknetz und Hausanschlüsse Mahlmannstr. und Kreisel, Reinfeld	96	
6. Erneuerung Niederdrucknetz und Hausanschlüsse Paul von Schönaich Str. vor dem Rathaus und Kirchsteig, Reinfeld	85	
7. Neubau Niederdrucknetz im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. Bauabschnitt	70	
8. Niederdruckhausanschlüsse, ca. 110 Stück	<u>110</u>	
Summe Niederdruck	567	567
<b>VI. Sonstiges</b>		
1. Zähler und Messgeräte	165	
2. Hausdruck- und Zählerregler	<u>35</u>	
Summe Sonstiges	200	200
<b>Gesamtsumme Gasversorgung</b>	<u>200</u>	<u>200</u>
		<b>1.165</b>

## D. Wasserversorgung

	T€	T€
<b>I. Gewinnungsanlagen</b>		
1. Einbau von Mengenmessungen an allen 4 Förderbrunnen	20	
2. Datenlogger für zukünftige Grundwassermessstellen	25	
3. Erneuerung der Steuerung in der Druckerhöhungsanlage B208	20	
4. Neubau Wasserwerk Ritzén	<u>2.200</u>	
Summe Gewinnungsanlagen	2.265	2.265
<b>II. Rohrnetz</b>		
1. Neubau Verbindungsleitung B-Plan 71 im Zuge des Brückenbaus	27	
2. Erneuerung Wasserleitungen und Hausanschlüsse Reimer-Hansen-Straße	52	
3. Neuer Wasserwerksausgang mit Netzanbindung	70	
4. Erneuerung Wasserleitungen und Hausanschlüsse Wendum	95	
5. Neubau Wassernetz im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. Bauabschnitt	73	
6. Hausanschlüsse, ca. 130 Stück	<u>195</u>	
Summe Rohrnetz	512	512
<b>III. Sonstiges</b>		
1. Zähler und Messgeräte	<u>88</u>	
Summe Sonstiges	88	<u>88</u>
<b>Gesamtsumme Wasserversorgung</b>		<b>2.865</b>

## E. Wärmeversorgung

	T€	T€
<b>I. Erzeugungsanlagen</b>		
1. Umzäunung BHKW Hallenbad	20	
2. Schornsteinerneuerung BHKW Hallenbad	60	
3. Mini-BHKW-Anlagen im Rahmen Klimaschutzkonzept	150	
4. Erneuerung der Heizanlage Hagenstr. 32	10	
5. Erneuerung der Heizanlage Feuerwehr Poggensee	6	
6. Erneuerung der Heizanlage Hude 6a	6	
Summe Erzeugungsanlagen	<u>252</u>	252
<b>II. Sonstiges</b>		
1. Zähler und Messgeräte	77	
2. Hausanschlüsse	50	
3. Hauptrohrnetz: Verbindung Fernwärmeleitung Hagenstr. - Hamburger Str.	40	
Summe Sonstiges	<u>167</u>	167
<b>Gesamtsumme Wärmeversorgung</b>		<u>419</u>

## F. Bäderbetriebe

	T€	T€
<b>I. Hallenbad</b>		
1. Sanierung und Attraktivierung des Hallenbades (baulich inkl. Haustechnik)	3.880	
2. Erneuerung der Badewasseraufbereitung im Hallenbad	680	
3. Ausstattungen im Rahmen der Sanierung / Attraktivierung des Hallenbades	<u>40</u>	
Summe Hallenbad	4.600	4.600
<b>II. Freibad / Kurbad</b>		
1. Umbau des Kurbades	850	
2. Teilerneuerung Haustechnik beim Freibad	5	
3. Inventar (Spielgeräte etc.)	<u>5</u>	
Summe Freibad	860	<u>860</u>
<b>Gesamtsumme Bäderbetriebe</b>		<b>5.460</b>

## G. Abwasserentsorgung

	T€	T€
<b>I. Grundstücke und Gebäude</b>		
Summe Grundstücke und Gebäude	0	0
<b>I. Schmutzwasserkanalisation, Klär- und Pumpwerke</b>		
1. Neubau Schmutzwasserleitungen im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. Bauabschnitt	120	
2. Neubau Schmutzwasserhausanschlüsse im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. BA	20	
3. Erneuerung von Schmutzwasserleitungen (Pillauer Str., Schanzenberg, Reimer-Hansen-Str., Mewesstr. und verschiedene Haltungen im Stadtgebiet)	100	
4. Erneuerung und Neubau von Schmutzwasserhausanschlüssen (vorwiegend Bahnhofstr. und innerstädtische Verdichtung)	130	
5. Erstellung von Erdungsanlagen für Pumpstationen	30	
6. Erneuerung von Störmeldern (Umstellung auf Mobilfunk), 3. Abschnitt	12	
Summe Schmutzwasser	412	412
<b>II. Regenwasserkanalisation und Regenwasserbehandlungsbecken</b>		
1. Neubau Regenwasserleitungen im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. Bauabschnitt	130	
2. Neubau Regenwasserhausanschlüsse im B-Plan 71 (Steinfelder Redder), 3. BA	20	
3. Erneuerung von Regenwasserleitungen (Bahnhofstr., Reimer-Hansen-Str., Mewesstr., Hermann-Bössow-Str. und verschiedene Haltungen im Stadtgebiet)	610	
4. Erneuerung und Neubau von Regenwasserhausanschlüssen (vorwiegend Bahnhofstr. und innerstädtische Verdichtung)	140	
Summe Regenwasser	900	900
<b>III. Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>		
1. Ersatzbeschaffung für Pickup OD-AA 565	20	
2. Erwerb von beweglichem Vermögen (Werkzeuge und Geräte)	10	
Summe Betriebs- und Geschäftsausstattung	30	30
<b>Gesamtsumme Abwasserentsorgung</b>		1.342

## H. Unvorhergesehenes

- I. 1. Unvorhergesehenes für Maßnahmen, die erst im Jahre 2011 bekannt werden und kurzfristig ausgeführt werden müssen

Summe Unvorhergesehenes

Gesamtsumme Unvorhergesehenes

T€

T€

300

300

300

300