

## Niederschrift

über die 19. Sitzung der Wahlperiode 2008 - 2013  
**der Stadtverordnetenversammlung**  
am: 22.02.2010  
Ort: in der Festhalle Bad Oldesloe, Olivet Allee 4- 6  
Beginn/Ende: 19:35 Uhr/ 20:40 Uhr

### TeilnehmerInnen:

#### **Stadtverordnetenversammlung:**

Herr Frank Fiedler  
Frau Rosemarie Behrend  
Herr Uwe Rädisch  
Frau Dr. Tamara Thiesen ab TOP 4  
Frau Birgit Reichardt-Mewes  
Frau Patricia Rohde  
Frau Angela Fehrmann  
Frau Anita Klahn ab TOP 3  
Frau Gudrun Möllnitz  
Frau Birgit Weißmann  
Herr Wilfried Janson  
Herr Hagen von Massenbach  
Herr Horst Möller  
Herr Dr. Gerold Rahmann  
Herr Hans-Hermann Roden  
Herr Tim Höschler  
Frau Dagmar Danke-Bayer  
Herr Rainer Fehrmann Vorsitzende/r  
Herr Dr. Hartmut Jokisch  
Herr Karl-Reinhold Wurch  
Herr Heiko Vosgerau  
Herr Björn Wahnfried  
Herr Heinz Drenkberg  
Herr Hauke Heesch  
Herr Jürgen Schneider  
Frau Maria Herrmann  
Herr Jens-Pieter Friese

#### **Verwaltung:**

Herr Thomas Sobczak Verwaltung  
Herr Malte Schaarmann Verwaltung  
Herr Rolf Steinhoerster Verwaltung  
Herr Tassilo von Bary Verwaltung  
Frau Mandy Treetzen Verwaltung  
Herr Frank Duwe Verwaltung  
Frau Franziska Schmidt Schriftführer/in

**Es fehlen: ./.**

## Tagesordnung:

### **Öffentliche Tagesordnungspunkte**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Mitteilungen des Bürgerworthalters
6. Unterrichtung der Stadtverordnetenversammlung
7. Wahl der Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreterin/des Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreters 0710/2008-2013
8. Umbesetzung von Ausschüssen 0711/2008-2013  
hier: Antrag der CDU-Fraktion
9. Jahresabschluss 2009 - Übertragung von Haushaltsmitteln 0691/2008-2013  
Bewilligung überplanmäßigen Aufwandes / überplanmäßiger Auszahlung im Jahr 2009 bzw. 2010
10. Namensgebung der 0678/2008-2013
  - a) Mensa im Schulzentrum Olivet-Allee
  - b) Integrierten Gesamtschule
11. Einbeziehung der Parkplätze vor dem ehemaligen Amtsgericht in die Parkraumbewirtschaftung 0699/2008-2013
12. ÖPNV: Aufgabenträgerschaft für den Stadtverkehr Bad Oldesloe 0693/2008-2013
13. Bebauungsplan Nr. 105  
Gebiet: Wolkenweher Dorfstraße Nr. 4, 5, 8 und 10 (Flurstücke 45/1 teilweise, 45/3, 45/2 und 46 teilweise) sowie die unbebauten Teilflurstücke 43/3 und 44 nördlich der Wolkenweher Dorfstraße  
hier: Beschluss über Stellungnahmen und Satzungsbeschluss  
Antrag der CDU-Fraktion

14. Anfragen

### **Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

15. Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - nicht öffentlicher Teil
16. Kultur- und Bildungszentrum 0698/2008-2013  
Vergabe der Planungsleistungen für Objektplanung an ein Architekturbüro nach § 33 HOAI im Anschluss an den Hochbaulichen Realisierungswettbewerb
17. Grundstücksangelegenheiten – **entfällt**
18. Personalangelegenheiten – **entfällt**

**Niederschrift öffentlich über die 19. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
am 22.02.2010**

1.

**Eröffnung der Sitzung**

---

Herr Fehrmann eröffnet die Stadtverordnetenversammlung und begrüßt die Anwesenden.

---

Arbeitsauftrag

An

**2.**

**Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung  
der Tagesordnung**

---

Herr Fehrmann stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Die Stadtverordnetenversammlung ist mit 25 erschienenen Mitgliedern beschlussfähig.

Die vorstehende Tagesordnung wird festgestellt. Die Punkte 15 und 16 werden nicht öffentlich beraten, hierzu wird auf die nicht öffentliche Niederschrift verwiesen. Die Punkte 17 und 18 entfallen, es liegen keine Vorlagen vor.

**Abstimmungsergebnis:**

**25 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Enthaltungen**

---

Arbeitsauftrag

An

**Niederschrift öffentlich über die 19. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
am 22.02.2010**

Frau Klahn nimmt an der Sitzung teil. Es sind 26 Stadtverordnete anwesend.

**3.**

**Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil**

---

Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 25.01.2010 liegen nicht vor.

---

Arbeitsauftrag

An

Frau Dr. Thiesen nimmt an der Sitzung teil. Es sind 27 Stadtverordnete anwesend.

**4.**

#### **Einwohnerfragestunde**

---

##### **4.1 Sylviane Wendt, Heimstraße**

Frau Wendt berichtet von dem Besuch einer Delegation aus der Partnerstadt Olivet über Himmelfahrt. Die Stadtvertreter aus Olivet sind sehr an einem Austausch mit den Oldesloer Stadtverordneten interessiert. Das Programm wurde an die Stadtverordneten vor Sitzungsbeginn verteilt.

##### **4.2 Bernd Neppeßen, Drosselweg**

Herr Neppeßen ist Vorsitzender eines Sportvereines. Er hinterfragt die Sperrung der Heinrich-Vogler-Halle. Der Sportunterricht fällt seit vier Wochen aus. Wie wird weiter damit umgegangen? Warum wird das Dach nicht geräumt?

Herr von Bary erläutert, dass mehrere Gebäude unter der Schneelast leiden. Die Heinrich-Vogler-Halle ist aus Sicherheitsgründen gesperrt. Das Dach kann wegen bautechnischer Probleme nicht geräumt werden. Es werden täglich Messungen vorgenommen.

---

Arbeitsauftrag

An

**5.**

**Mitteilungen des Bürgerworthandlers**

---

Es liegen keine Mitteilungen vor.

---

Arbeitsauftrag

An

**6.**

**Unterrichtung der Stadtverordnetenversammlung**

---

**6.1**

Herr von Bary informiert über einen weiteren „Talk im Stadtteil“ im Bella Donna Haus am 09.03.2010, 19.30 Uhr zum Thema Gestaltungsplanung der Bahnhofstraße und der Reimer-Hansen-Straße.

**6.2**

Der Gemeindevahleleiter, Herr Schaarmann, informiert über die öffentliche Versammlung am 19.05.2010, 19.30 Uhr in der Festhalle zur Vorstellung der Kandidaten für die Bürgermeisterwahl.

---

Arbeitsauftrag

An

7.

**Wahl der Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreterin/des Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreters**

**Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Gremien und Wahlen vom  
17.02.2010**

---

Frau Reichardt-Mewes hat das Amt der Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreterin niedergelegt. Die CDU-Fraktion schlägt als Nachfolger Heinz Drenkberg vor.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung wählt Herrn Heinz Drenkberg zum Zweiten Bürgerworthalter-Stellvertreter.

**Abstimmungsergebnis:**

**26 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Enthaltung**

Herr Fehrmann spricht Frau Reichardt-Mewes seinen Dank aus.

---

Arbeitsauftrag

An

**8.**

**Umbesetzung von Ausschüssen**

**hier: Antrag der CDU-Fraktion**

**Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Gremien und Wahlen vom  
17.02.2010**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung wählt folgende Mitglieder bzw. stellvertretende Mitglieder in die Ausschüsse:

Finanzausschuss

alt	Birgit Reichardt-Mewes Horst Möller Christof Rietzke, bM	Renata Hoffmann, bM Angela Fehrmann Torsten Lohse, bM
neu	Birgit Reichardt-Mewes Torsten Lohse, bM Christof Rietzke, bM	Gudrun Möllnitz Angela Fehrmann Dieter Hoffmann, bM

Bau- und Planungsausschuss

alt	Siegfried Wobig, bM Tim Höschler	Horst Möller Rainer Fehrmann
neu	Siegfried Wobig, bM Tim Höschler	Renata Hoffmann, bM Bernd Tegelkamp, bM

**Abstimmungsergebnis:**

**27 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Enthaltungen**

---

Arbeitsauftrag

An

9.

**Jahresabschluss 2009 - Übertragung von Haushaltsmitteln  
Bewilligung überplanmäßigen Aufwandes / überplanmäßiger Auszahlung im Jahr  
2009 bzw. 2010**

**Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Allgemeine Finanzwirtschaft  
vom 26.01.2010**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

a) für das Haushaltsjahr 2009:

In dem Produktsachkonto 61200/5496xx (Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft; Aufwendungen aus der Zuführung zur Instandhaltungsrückstellung) werden gemäß § 95 d GO außerplanmäßig Haushaltsmittel in einer Höhe von 290.000,00 € bereitgestellt.

Deckung:

<b>Produktsachkonto</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Betrag / in €</b>
42400/5211102	Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen (Umkleidehaus Travestadion)	290.000,00 €

b) für das Haushaltsjahr 2010:

Im Produktsachkonto 42400/5211102 – Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen (Umkleidehaus Travestadion) werden gemäß § 95 d GO außerplanmäßig Haushaltsmittel in einer Höhe von gesamt 290.000,00 € bereitgestellt.

Deckung: Produktsachkonto 61200/45828xx (Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft, Erträge aus der Auflösung oder Herabsetzung der Instandhaltungsrückstellung).

**Abstimmungsergebnis:**

**27 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Enthaltungen**

---

Arbeitsauftrag

An

**10.**

**Namensgebung der**

**a) Mensa im Schulzentrum Olivet-Allee**

**b) Integrierten Gesamtschule**

**Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Schulen und Kindertagesstätten vom 08.01.2010**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

1. Der Namensgebung

a) der Mensa im Schulzentrum Olivet-Allee mit dem Namen „Mensa Olivet-Allee“ sowie

b) der Integrierten Gesamtschule Bad Oldesloe mit dem Zusatz „Ida-Ehre-Schule“ wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung der Bezeichnung für die Integrierte Gesamtschule Bad Oldesloe mit dem Zusatz „Ida-Ehre-Schule“ bei der Schulaufsichtsbehörde zu beantragen.

3. Die Einstellung der für die Änderung der Beschilderung benötigten Haushaltsmittel in Höhe von 5.000 EUR ist beim Produktsachkonto 21810/0910099 / 7851999 (Auszahlung für Hochbaumaßnahmen, wertsteigernde Kleinmaßnahmen) für den 1. Nachtragshaushalt 2010 vorzusehen.

**Abstimmungsergebnis:**

**27 Stimmen dafür**

**0 Stimmen dagegen**

**0 Enthaltungen**

---

Arbeitsauftrag

An

**11.**

**Einbeziehung der Parkplätze vor dem ehemaligen Amtsgericht in die Parkraum-  
bewirtschaftung  
Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Bußgeldstelle vom 10.02.2010**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Einbeziehung der Parkfläche vor dem ehemaligen Amtsgericht und seitlich der Trave in den Geltungsbereich der StVO und der Stadtverordnung über Parkgebühren. In Absprache mit dem Beirat für Menschen mit Behinderungen sind vor dem Amtsgericht eine Anzahl von behindertengerechten Parkplätzen zu schaffen.

**Abstimmungsergebnis:**

**27 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Enthaltungen**

---

Arbeitsauftrag

An

12.

**ÖPNV: Aufgabenträgerschaft für den Stadtverkehr Bad Oldesloe  
Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Tiefbau vom 27.01.2010**

---

Herr Rädisch bittet die Stadt zu versuchen, ein vernünftiges, auf beiderseitigem Verständnis beruhendes, Angebot zu erarbeiten.

Herr Wurch wünscht sich, dass der Bürgermeister diplomatisch und überzeugend gegenüber dem Kreis Stormarn auftritt. Dem Kreis sind auch die Vorteile zur Übernahme des Stadtverkehrs aufzuzeigen. Es kann nicht nur gefordert werden.

Alle Fraktionen sprechen sich für den vorgelegten Beschlussvorschlag aus.

**Beschluss:**

Der Kreis Stormarn wird aufgefordert, die Aufgabenträgerschaft, d.h. die Planung, Organisation und volle Finanzverantwortung für den Stadtverkehr Bad Oldesloe schnellstmöglich auch faktisch wahrzunehmen.

Dabei ist mindestens die bisherige Angebotsqualität aufrecht zu erhalten. Die Stadt Bad Oldesloe erhält ein Mitspracherecht bezüglich Planung und Organisation des Stadtverkehrs und ist bereit, die finanziellen Auswirkungen der von ihr etwaig gewünschten Verbesserungen gegenüber der bisherigen Angebotsqualität im Stadtverkehr zu tragen. Der Bürgermeister wird gebeten, umgehend in diesbezügliche Verhandlungen mit dem Landrat des Kreises Stormarn einzutreten.

**Abstimmungsergebnis:**

**26 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Enthaltung**

---

Arbeitsauftrag

An

13.

**Bebauungsplan Nr. 105**

**Gebiet: Wolkenweher Dorfstraße Nr. 4, 5, 8 und 10 (Flurstücke 45/1 teilweise, 45/3, 45/2 und 46 teilweise) sowie die unbebauten Teilflurstücke 43/3 und 44 nördlich der Wolkenweher Dorfstraße**

**hier: Beschluss über Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

**Antrag der CDU-Fraktion**

**Sachverhalt: Sitzungsvorlage des Sachbereiches Planung und Umwelt vom  
04.01.2010 für die Stv am 25.01.2010**

---

Die CDU-Fraktion hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes und die erneute Beschlussfassung beantragt.

Hierzu wird auf die Drucksache 0675/2008-2013 verwiesen.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1.

Die während der frühzeitigen Beteiligung nach § 3(1) und § 4(1) BauGB, der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) und § 4(2) BauGB und der eingeschränkten Beteiligung (§ 4a Abs. 3 BauGB) vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange hat die Stadtverordnetenversammlung mit dem in den Anlagen zu TOP 13 der Urschrift dieser Sitzungsniederschrift aufgeführten Ergebnis geprüft. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2.

Aufgrund des § 10 BauGB sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Stadtverordnetenversammlung den Bebauungsplan Nr. 105 für das Gebiet Wolkenweher Dorfstraße Nr. 4 bis 10 (gerade Hausnummern - Flurstücke 45/1 teilweise, 45/3, 45/2 und 46 teilweise) sowie die unbebauten Teilflurstücke 43/3 und 44 nördlich der Wolkenweher Dorfstraße bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3.

Die Begründung mit Umweltbericht wird gebilligt.

4.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtverordnetenversammlung ist ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**

**14 Stimmen dafür**

**13 Stimmen dagegen**

**0 Enthaltungen**

**- angenommen**

---

Arbeitsauftrag

An

**14.**

**Anfragen**

---

Es liegen keine Anfragen vor.

---

Arbeitsauftrag

An

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

Nach Abschluss der nicht öffentlichen Beratungen eröffnet der Vorsitzende den öffentlichen Teil wieder und gibt gemäß § 35 Abs. 3 GO die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

**16. Kultur- und Bildungszentrum  
Vergabe der Planungsleistungen für Objektplanung an ein Architekturbüro  
nach § 33 HOAI im Anschluss an den Hochbaulichen  
Realisierungswettbewerb**

Die Stadtverordnetenversammlung hat zum Kultur- und Bildungszentrum den Beschluss gefasst, die Planungsleistungen für die Objektplanung nach § 33 HOAI im Anschluss an den Wettbewerb an das Architekturbüro Sunder-Plassmann aus Kappeln zu vergeben.

Der wesentliche Inhalt aus der Drucksache und der Diskussion stellt sich wie folgt dar:

- Aus dem VOF-Verfahren ist das Architekturbüro Sunder-Plassmann, Kappeln, als Sieger mit dem wirtschaftlichsten Angebot ausgewählt worden.
- Das Architekturbüro erhält den Auftrag für die Gesamtplanung des Kultur- und Bildungszentrums einschließlich Rathaus, Neubau Theaterwerkstatt und des offenen Ateliers. Der Auftrag wird nach der Honorarordnung für Architekten zunächst bis zur Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) vergeben. Der Auftrag zur Umsetzung des Bauvorhabens wird nicht erteilt.
- Das Architekturbüro Sunder-Plassmann hat für die Realisierung des Entwurfs eine Kostenschätzung von gesamt 5.750.000 € (brutto) abgegeben.
- Die Umsetzung des Bauvorhabens in Baustufen ist möglich.
- Die Stadtverordnetenversammlung wird nach Vorlage der Genehmigungsplanung die endgültige Entscheidung zur Umsetzung des Projekts in Abhängigkeit der Fördermittel aus dem Programm Stadtumbau West treffen.

Herr Fehrmann schließt die Sitzung.

-----  
Arbeitsauftrag

An

## Beurkundung - öffentlich

der 19. Sitzung der Wahlperiode 2008 - 2013  
**der Stadtverordnetenversammlung**  
am: 22.02.2010  
Ort: in der Festhalle Bad Oldesloe, Olivet Allee 4- 6  
Beginn/Ende: 19:35 Uhr/20:40 Uhr

Fehrmann  
Vorsitz

Schmidt  
Schriftführung